







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 265**

7 Απριλίου 1997


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 299 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Κόκκινα βράχια» Ν. Χιλής Νομού Έβρου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 17 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 18 Νοεμβρίου 1996 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Κόκκινα βράχια» Ν. Χιλής Ν. Έβρου και το από 3 Οκτωβρίου 1996 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Τοπογράφου Μηχανικού Αστρίδη Παναγιώτη που θεωρήθηκε στις 15 Νοεμβρίου 1996 από τον Δ/ντή της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Έβρου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544.5/91/97 212/21.2.1997.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 18 Νοεμβρίου 1996 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 3 Οκτωβρίου 1996 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Αστρίδη Παναγιώτη με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Έβρου στις 15 Νοεμβρίου 1996 επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ) της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται και τα όρια της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή (Α' Β' Γ' Δ' Ε' Ζ' Η' Θ' Ι' Κ' Λ' Μ' Ν' Ξ' Ο' Π' Ρ' Σ' Τ' Υ') της οποίας οι γραμμές εξασφαλίζονται.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας 15 μέτρων παντού επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του ΑΝ. 2344/40.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπουλη, 19 Μαρτίου 1997

Ο Αναπληρωτής Περιφερειακού Διευθυντή

Γ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Άρθρο 100 ΠΔ 284/88)

Στην Αλεξανδρούπολη σήμερα 18.11.1996 οι υπογράφοντες:

1. Ταμανάς Δημοσθένης, αναπληρωτής του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου, ως Πρόεδρος.

2. Μαρτίνης Δημοσθένης, Αρχιτέκτων - Μηχανικός της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμων - Κοινοτήτων Ν. Έβρου.

3. Τάσσος Ηλίας Αντιπλοίαρχος Λ.Σ. - Λιμενάρχης, ως μέλη.

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας, δυνάμει του άρθρου 100 του ΠΔ 284/88 και της αριθ. 332/2.4.1996 αποφάσεως του Περιφερειακού Δ/ντή Ν. Έβρου (παρ. 1 του άρθρου 89 του ΠΔ 284/88), συγκληθείσα δια της αριθ. 1288/6.11.1996 προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, αφού μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερομένη περιοχή την ...... και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 4.11.1996 αίτηση της Α.Ε. Αφοι Χατζηκωνσταντίνου, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από τον Αστρίδη Παναγιώτη Τοπογράφο Μηχανικό την 3.10.1996 συνταχθέν τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μιά (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό Μαρτίνη Δημοσθένη της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Έβρου την 13.11.1996 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Έβρου την 15.11.1996 όπως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει:

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

4. Την από την επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

α) Το έδαφος καλύπτεται από χονδρά χαλίκια, από συστάδες θάμνων και παραθαλάσσια ποώδη φυτά.

β) Ολόκληρο το τμήμα της παραλίας έχει μικρή εγκάρσια κλίση.

γ) Οι καιρικές συνθήκες είναι συνήθως άνεμοι ισχυρής εντάσεως Βόριοι, Βοριοανατολικοί.

δ) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας.

ε) Το γεγονός ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται.

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Α' - Β' - Γ' - Δ' - Ε' - Ζ' - Η' - Θ' - Ι' - Κ' - Λ' - Μ' - Ν' - Ξ' - Ο' - Π' - Ρ' - Σ' - Τ' - Υ' της οποίας οι γραμμές εξασφαλίζονται.

Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους 15 μ. παντού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός ζώνης παραλίας, οι περιφράξεις δε που υπάρχουν δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται, όπως σημειώνεται στο διάγραμμα, με αποστάσεις από σταθερά σημεία προσδιορισμένα με πολ/κές συντεταγμένες.

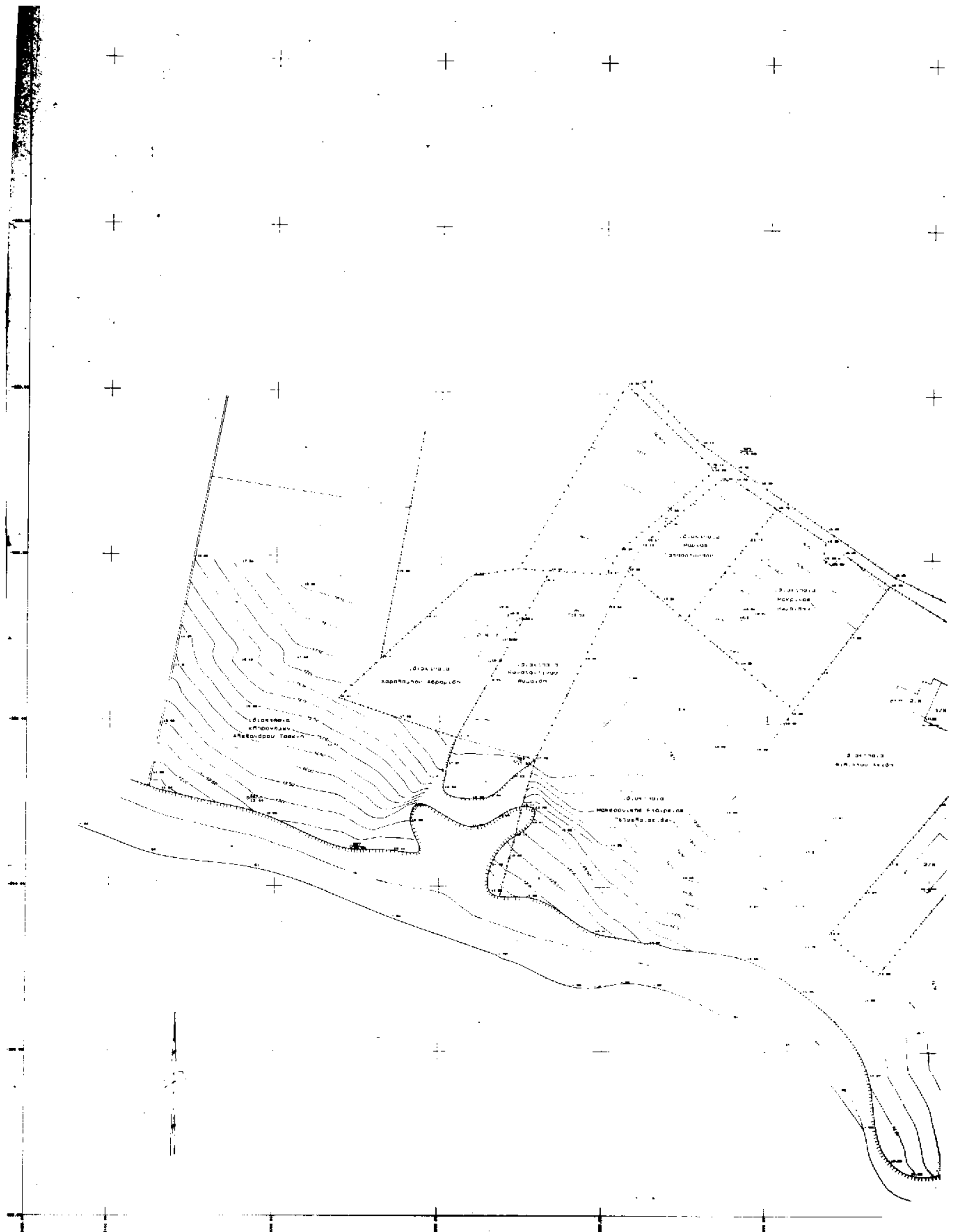
Ο ορισμός των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στον πιο πάνω χώρο γίνεται για πρώτη φορά.

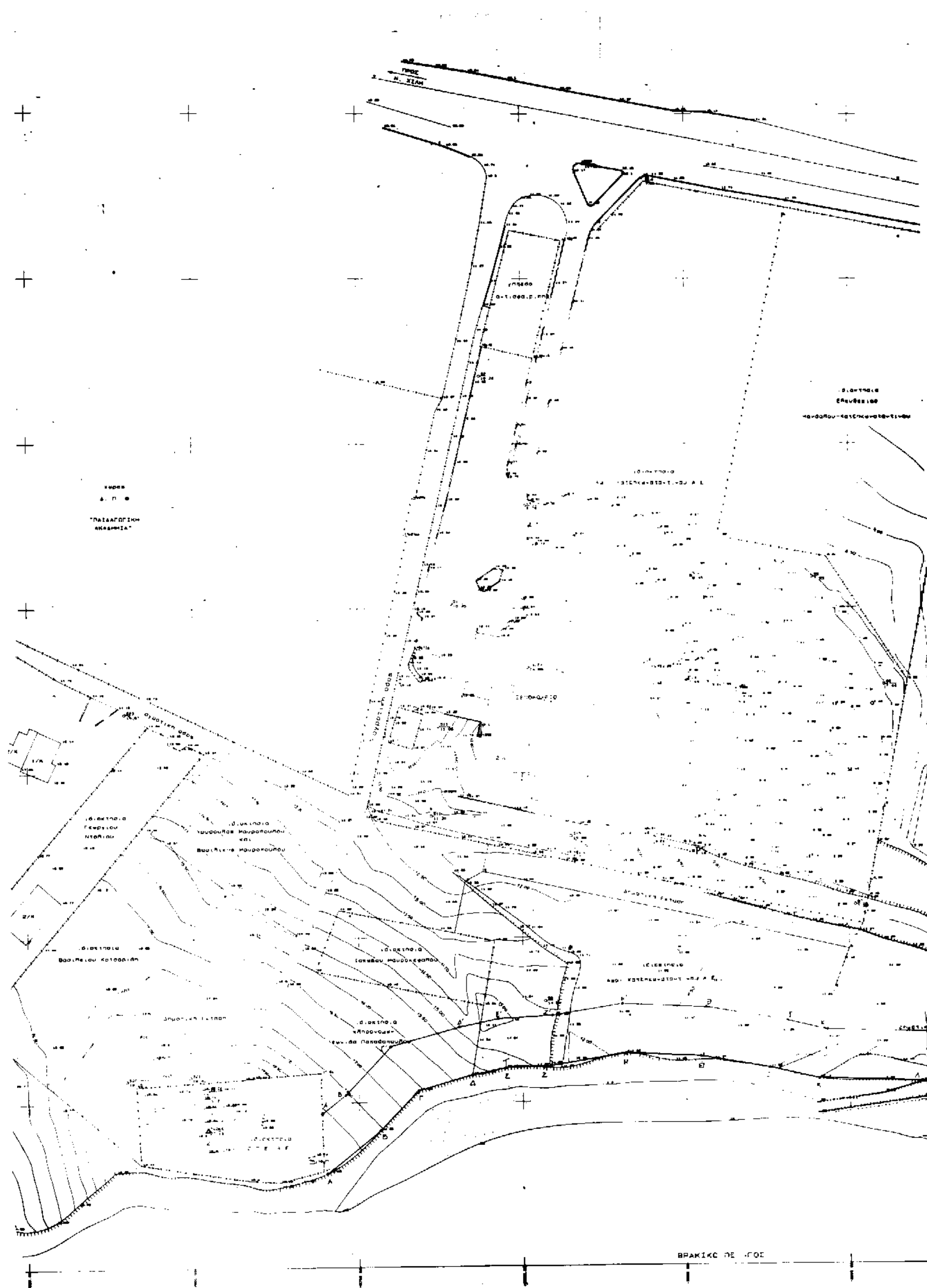
Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΑΜΑΝΑΣ

Τα μέλη

Δ. ΜΑΡΤΙΝΗΣ
ΗΛ. ΤΑΣΣΟΣ





ΕΘΝΙΚΗ
ΟΔΟΣ
ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΗ ΟΔΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ

**ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ**

**ΚΛΙΜΑΞ 1:100.000**

**Η ΘΕΣΗ ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΕΠΙ ΤΟΥ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΟΣ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ**

ΚΟΚΚΙΝΑ ΒΡΑΧΙΑ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ

ΘΡΑΚΙΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: Ν. ΧΙΛΗ — ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: "ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ" ΑΕ

ΔΗΜΟΣ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΝΟΜ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ: ΡΟΔΟΠΗΣ - ΕΒΡΟΥ

ΝΟΜ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΕΒΡΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0.50μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Τριγ/κα ΚΩΝΟΣ-ΟΥΡΑΝΟΣ-ΚΟΚΚΙΝΑ ΒΡΑΧΙΑ (Γ.Υ.Σ.)

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Τριγ/κο ΚΟΚΚΙΝΑ ΒΡΑΧΙΑ +17.11μ

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ: L=40°51' M=2°00'

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: Ταχυμετρικη

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: Οκτωβριος 1996 (3-10-1996)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Κολωνακια απο ΒΕΤΟΝ
- Αμμουδια
- Υψομο
- Βαση κτισματος
- Περιφραξη
- Δρομος

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ. ...
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΣ ...

ΘΕΩΡΗΘΗ 18.11.96
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΠΣ ...

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ...
ΔΙΠΛ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ελεγχθη επι τοπου για την ακριβεια της αποτυπωσεως
Αλεξανδρουπολη .../1996
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

ΔΙΠΛ. Αρχιτεκτων - Μηχανικος

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την απο εκθεση της επιτροπης καθορισμου των οριων του αιγιαλου (αρθρ.14 του Π.Δ.636/77).
2. Οριογραμμη Αιγιαλου ——— (κοκκινη)
   Οριογραμμη Παραλιας - - - (πρασινη)
3. Οι κορυφες των οριογραμμων εξασφαλιζονται ή και συμπιπτουν με τις στασεις των οποιων οι συντεταγμενες αναγραφονται.
4. Δεν υπαρχουν κτισματα στη ζωνη της παραλιας.

Αλεξανδρουπολη .../.../1996

Η επιτροπη καθορισμου οριων Αιγιαλου - Παραλιας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΤΑ ΜΕΛΗ

| | X | Y | H |
|---|---|---|---|
| ΚΩΝΟΣ | [illegible] | 2999.43 | 207.16 |
| ΟΥΡΑΝΟΣ | [illegible] | 2317.13 | 141.63 |
| ΚΟΚΚΙΝΑ ΒΡΑΧΙΑ | [illegible] | -358.13 | 17.11 |

| ΣΤΑΣΗ | X | Y | H |
|---|---|---|---|
| Σ1 | [illegible] | -198.64 | 10.45 |
| Σ2 | [illegible] | 129.46 | 10.22 |
| Σ3 | [illegible] | 65.13 | 12.60 |
| Σ4 | [illegible] | 168.82 | 9.78 |
| Σ5 | [illegible] | 190.69 | 7.93 |
| Σ6 | [illegible] | 223.43 | 7.44 |
| Σ7 | [illegible] | -290.43 | 7.59 |
| Σ8 | [illegible] | -319.38 | 14.94 |
| Σ9 | [illegible] | 348.75 | [illegible] |
| Σ10 | [illegible] | -263.05 | 11.30 |
| Σ11 | [illegible] | 255.86 | 11.06 |
| Σ12 | [illegible] | 190.31 | 8.45 |
| Σ13 | [illegible] | -221.97 | 7.49 |
| Σ14 | [illegible] | -276.19 | 9.18 |
| Σ15 | [illegible] | 269.31 | 10.86 |
| Σ16 | [illegible] | 364.13 | 4.79 |
| Σ17 | [illegible] | -268.33 | 1.26 |
| Σ18 | [illegible] | 255.32 | 2.19 |
| Σ19 | [illegible] | -278.78 | 0.85 |
| Σ20 | [illegible] | -343.10 | 19.29 |
| Σ21 | [illegible] | -362.53 | 19.42 |
| Σ22 | [illegible] | -261.81 | 17.81 |
| Σ23 | [illegible] | -231.97 | 14.07 |
| Σ24 | [illegible] | -273.59 | 17.44 |
| Σ25 | [illegible] | -167.00 | 15.60 |
| Σ26 | [illegible] | -216.62 | 18.77 |
| Σ27 | [illegible] | -288.00 | 12.11 |
| Σ28 | [illegible] | -268.52 | 6.84 |
| Σ29 | [illegible] | -245.39 | 7.03 |
| Σ30 | [illegible] | -239.21 | 7.23 |
| Σ31 | [illegible] | -296.61 | 3.62 |
| Σ32 | [illegible] | -192.67 | 7.24 |
| Σ33 | [illegible] | -276.71 | 4.71 |

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 92/97 (2)

Έγκριση δημοσίευσης για άρση ασυμφωνίας ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών στο Ο.Τ. 1914 επί της οδού Μαραθωνοκάμπου, Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

(Συνεδρίαση 4 της 13.2.1997)

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α).

3) Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α) και ειδικότερα την παράγραφο 15 του άρθρου 8.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α).

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

6) Το άρθρο 1 του από 25.10.94 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 178 Α) με το οποίο μεταβιβάστηκε στο Δήμο Περιστερίου η αρμοδιότητα των τροποποιήσεων.

7) Την 965/5.9.96 απόφαση Δημ. Συμβουλίου που εγκρίνει την άρση ασυμφωνίας Ρυμοτομικών και Οικοδομικών Γραμμών στην οδό Μαραθωνοκάμπου και στο Ο.Τ. 1914.

8) Το με αριθμ. 37/96 πρακτικό με το οποίο γνωμοδοτεί το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. του Νομού σχετικά με την άρση ασυμφωνίας Ρυμοτομικών και Οικοδομικών Γραμμών στο Ο.Τ. 1914 επί της οδού Μαραθωνοκάμπου σύμφωνα με την εισήγηση του Διευθυντού Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Περιστερίου και τα αναφερόμενα στην υπ' αριθμ. 965/5.9.96 απόφαση Δ.Σ., αποφασίζει:

Ομόφωνα την έγκριση και δημοσίευση της τροποποίησης για άρση ασυμφωνίας οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών στην οδό Μαραθωνοκάμπου και στο Ο.Τ. 1914 σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην εισήγηση και όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου και που συνοπτικό του αντίτυπο να δημοσιευθεί μαζί με την απόφαση αυτή.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του Δήμου.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 92/97.

Η απόφαση αυτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΚΡΙΚΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Θέμα: ΑΣΥΜΦΩΝΙΑ ΡΓ ΚΑΙ ΟΓ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΚΑΜΠΟΥ ΟΤ. 1914

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
ΚΕΝΤΡΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

